

3 100 m²
střešních teras

41 500 m²
celková užitná plocha komplexu

Vítejte v nové regionální centrále ČSOB v Hradci Králové

Budova v souladu s okolím

Centrála se integruje do stávající i předpokládané budoucí zástavby a výškově zcela respektuje hladinu střech v lokalitě. Místo pro novou budovu banky bylo vybráno v lokalitě Aldis na nábřeží Labe. Parteru dominují obchodní plochy orientované do veřejného prostoru s kavárnou, restaurací a dvěma protilehlými vchody do atria banky. V něm jsou umístěny různé rostlinné objekty. Po celé budově jsou rozmístěny zelené hájky sloužící jako alternativní pracoviště i jako odpočinkové zóny.

Život na střeše

„Zelené zasedačky“ poslouží jako příjemné místo pro schůzky a odpočinek. Rostliny a keře jsou vybrány z mírného podnebného pásu. Ze střechy je krásný výhled na dominantu Hradce – Bílou věž – a také na Krkonoše. Při výborné viditelnosti je možné dohlédnout až na Sněžku.

Vytápění a chlazení je řešeno soustavou tepelných čerpadel

Objekt není napojen na zdroj plynu ani jiného energetického média kromě elektrické energie. Budova důsledně využívá přirozených zdrojů tepla a chladu, a je tak zcela samostatná ve vytápění i chlazení. Jako zdroj energie slouží 107 geotermických vrtů o hloubce 180–200 metrů. Pouze pro období letních špiček je systém chlazení a odvlhčování doplněn adiabatickými chladiči. Ty umožňují odvádění přebytečného tepla mimo vrtné pole. Vytápění a chlazení pracovišť zajišťují velkoplošné sálavé systémy s potrubím. Část oken je vybavena elektromotorickým ovládáním a umožňuje noční provětrávání dle okamžitých klimatických podmínek a dle předpokládaného dalšího vývoje teplot v objektu.

Exteriér

460

keřů, stromů a rostlin na střeše

56

stromů před budovou

5 344 m²

lučních porostů

824 m²

travnatých porostů

465 m²

záhonů

Interiér

370

rostlin na záhonech centrálního atria

21

truhlíků s popínavými rostlinami

684

soliterních mobilních květin

5 ks

sedacího nábytku s rostlinami v jídelně

7

stolů s rostlinami v jídelně



Budova aspiruje na získání certifikátu LEED Platinum

Tento prestižní mezinárodní certifikát označuje energeticky úsporné budovy ohleduplné k životnímu prostředí. Hodnotí i kvalitu prostředí v interiéru a jeho vliv na lidi, kteří v budovách pracují. Stejný certifikát získala i budova SHQ v Radlicích.



Moderní technologie a intuitivní řešení jsou samozřejmostí

- Rezervace zasedacích místností prostřednictvím světelných tabulí nebo v systému Archibus
- První velká budova, ve které využíváme pouze velké monitory místo projektorů
- Nová videokonferenční technika vylepšuje vzdálenou spolupráci
- Vstup do komplexu pomocí biometrie; pro identifikaci tak stačí pouze dlaň
- K efektivní správě budovy se využívá její virtuální 3D kopie s veškerými informacemi

Parkování pro 21. století

304

standardních parkovacích míst

10

stání s nabíjecí stanicí pro elektromobily

345

stání pro kola s možností dobíjení elektrokol



Flexibilní pracovní prostředí

Vzhledem k současným požadavkům na mobilitu je pracovištěm každého uživatele celý komplex – od prostor se sdílenými funkcemi až po klidná místa pro soustředěnou práci. Budova zároveň funguje jako komunitní místo pro setkávání, spolupráci a vzájemnou inspiraci.

Prostory pro všechny účely

85

jednací místností a kanceláří s nejnovějším audiovizuálním vybavením

20

kuchyněk a „barů“

3

školicí místnosti

1

tělocvična

20

alternativních míst pro setkávání a kreativitu



Snadná orientace v prostoru

Půdorys budovy je symetrický a pro lepší orientaci je vizuálně odlišena severní a jižní strana budovy. Architekti k usnadnění orientace vytvořili grafické motivy umístěné vždy ze severní strany sloupů. Tento prvek pak doplnili dalším orientačním nástrojem – odlišným odstínem povrchů – tedy dých použitých na plochách akustických obkladů a vestavěného nábytku v severní a jižní polovině budovy.

